

**COMUNE DI VICOFORTE**

PROVINCIA DI CUNEO

**Verbale n. 30 dell'organo di revisione**

*su Rinegoziazione mutui Cassa Depositi e Prestiti*

L'ORGANO DI REVISIONE

dr. TINELLI FULVIO

## COMUNE VICOFORTE

Il sottoscritto dr. Tinelli Fulvio, revisore legale del Comune di Vicoforte,

richiamati

- l'art. 1 della Legge n. 160 del 27/12/2019 (Legge di Bilancio 2020);
- la Circolare CDP n. 1300 del 23/04/2020

premessi che

CDP ha proposto, tra le misure straordinarie per enti territoriali ed imprese, a fronte dell'emergenza economica causata dal Covid-19, la rimodulazione della posizione debitoria dell'ente relativamente ai prestiti oggetto di rinegoziazione con effetto dal 01/01/2020;

visti

i risultati della simulazione effettuata tramite procedure messe a disposizione dalla CDP stessa;

dato atto che

- il fine che si intende perseguire con l'operazione di rinegoziazione, è quello di generare un beneficio economico per l'Ente al fine di utilizzarne i risparmi di spesa per far fronte agli oneri gestionali derivati dalla pandemia Covid – 19 ed alle necessità eventualmente riscontrate in sede di ricognizione degli equilibri di bilancio per l'annualità 2020 entro il prossimo 31 luglio;
- la proposta rinegoziazione andrà a modificare, per le singole poste debitorie, sia la durata residua, che il tasso di interesse debitorio, secondo lo schema riassuntivo presentato nella tabella allegata.

**esprime parere favorevole**

alla operazione di rinegoziazione dei mutui di cui alla proposta di delibera in oggetto.

Grignasco, 22 maggio 2020

il revisore legale



The image shows a circular professional stamp and a handwritten signature. The stamp is from the 'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Novara' and identifies 'FULVIO TINELLI' with registration number 'N. Iscriz. 492/A'. To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink that appears to read 'Fulvio Tinelli'.

Progr essiv o	Identificativo Prestito Originario	Tipo Tasso (Post)	Debito residuo al 01/01/2020	Tasso / Spread (Ante) (%)	Rata (Ante)	Quota Capitale (Ante)	Quota Interessi del 30/06/2020 (Ante) da corrisponder e il	Tasso Fisso (Post) (%)	Quota Capitale Post del 31/12/2020 (0,25% del Debito	Quota Interessi (Post) del 31/12/2020	Rata Semestrale Costante (Post) dal 30/06/2021	Durata Residu a (Post) (anni)	Data fine Ammortame nto (Post)
10	4309636/02	Fisso	12.758,71	4,572	543,86	252,20	291,66	4,191	31,9	267,36	433,79	24	31/12/2043
11	4309668/01	Fisso	14.908,56	4,572	635,5	294,69	340,81	4,191	37,27	312,41	506,88	24	31/12/2043
13	4342920/01	Fisso	29.235,45	4,572	1.246,20	577,88	668,32	4,191	73,09	612,63	993,99	24	31/12/2043
14	4342921/02	Fisso	26.255,72	4,572	1.119,19	518,98	600,21	4,191	65,64	550,19	892,68	24	31/12/2043
22	4391220/02	Fisso	61.735,01	5,09	2.967,28	1.396,13	1.571,15	4,402	154,34	1.358,79	2.142,35	24	31/12/2043
27	4423830/01	Fisso	136.206,44	4,77	6.408,25	3.159,72	3.248,53	4,195	340,52	2.856,93	4.632,76	24	31/12/2043
29	4431942/01	Fisso	69.286,69	4,572	2.953,45	1.369,55	1.583,90	4,191	173,22	1.451,90	2.355,72	24	31/12/2043
30	4461278/01	Fisso	119.336,78	4,572	5.086,90	2.358,86	2.728,04	4,191	298,34	2.500,70	4.057,40	24	31/12/2043
31	4469698/00	Fisso	74.609,23	4,718	2.818,68	1.058,65	1.760,03	4,52	186,52	1.686,17	2.618,69	24	31/12/2043
32	4475565/00	Fisso	67.033,00	4,522	2.488,70	973,09	1.515,61	4,348	167,58	1.457,30	2.314,10	24	31/12/2043
33	4478528/00	Fisso	33.249,89	4,392	1.220,17	490,00	730,17	4,234	83,12	703,9	1.135,22	24	31/12/2043
34	4478530/00	Fisso	33.249,89	4,392	1.220,17	490,00	730,17	4,234	83,12	703,9	1.135,22	24	31/12/2043
35	4488642/00	Fisso	33.282,87	4,924	1.280,45	461,02	819,43	4,702	83,21	782,48	1.188,68	24	31/12/2043
37	4490635/00	Fisso	71.631,67	4,84	2.735,51	1.002,03	1.733,48	4,628	179,08	1.657,56	2.540,31	24	31/12/2043
38	4490637/00	Fisso	52.844,12	5,035	2.052,86	722,51	1.330,35	4,799	132,11	1.267,99	1.904,77	24	31/12/2043
39	4490638/00	Fisso	75.399,00	5,035	2.929,06	1.030,89	1.898,17	4,799	188,5	1.809,20	2.717,76	24	31/12/2043
40	4490641/00	Fisso	107.482,35	4,846	4.106,76	1.502,47	2.604,29	4,633	268,71	2.489,83	3.813,52	24	31/12/2043
41	4496956/00	Fisso	121.825,24	4,848	4.655,61	1.702,57	2.953,04	4,635	304,56	2.823,30	4.323,24	24	31/12/2043
42	4512734/00	Fisso	79.232,35	5,368	3.168,18	1.041,58	2.126,60	5,093	198,08	2.017,65	2.936,03	24	31/12/2043
43	4513236/00	Fisso	948.290,09	4,683	36.774,92	14.570,71	22.204,21	4,439	2.370,73	21.047,30	33.025,57	24	31/12/2043
44	4519162/00	Fisso	87.952,72	5,27	3.487,25	1.169,69	2.317,56	5,007	219,88	2.201,90	3.233,04	24	31/12/2043
45	4519281/00	Fisso	45.738,86	5,259	1.811,78	609,08	1.202,70	4,997	114,35	1.142,79	1.679,73	24	31/12/2043
47	6054212/00	Fisso	120.000,00	2,39	4.783,35	3.349,35	1.434,00	2,674	300	1.604,40	3.500,70	24	31/12/2043
					96.494,08	40.101,65	56.392,43		6.053,87	53.306,58	84.082,15		