



# COMUNE DI VICOFORTE (PROVINCIA DI CUNEO)

## *Verbale di deliberazione della Giunta Comunale*

**N.159**

**Oggetto: PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO IN AMBITO Cb 23 - FASE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - ASSUNZIONE DEL PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO.**

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventitre del mese di dicembre alle ore 23:10, si è riunita - nella Sala delle riunioni del Comune – la Giunta Comunale.

All'appello sono risultati:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	Gasco Gian Pietro	Sindaco	X	
2.	Botto Roberto	Vice Sindaco	X	
3.	Nano Barbara	Assessore		X
4.	Tarò Daniela	Assessore	X	
5.	Viola Mario Ferdinando	Assessore		X

Risultano quindi presenti il Sindaco e 2 assessori.

Assiste il Segretario comunale reggente signor Ferrari Giacomo.

Il signor Gasco Gian Pietro, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## La Giunta Comunale

Premesso che

- il Sig. Dadone Mauro, in qualità di legale rappresentate della Società WIND POWER S.R.L. e il Signor Viola Mario Ferdinando hanno presentato in data 17 dicembre 2024 al prot. n. 12398 un'istanza di esame di Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) per la costruzione di due fabbricati residenziali, uno a monte e uno a valle della strada vicinale del Bricchetto.

I lotti in oggetto sono identificati a catasto al Foglio n° 13, mappali 511, 620, 953, 956, 153 in parte, 596 in parte, 955 in parte e 958 in parte, che il Piano Regolatore Generale vigente classifica come area: "Cb23".

- ai fini dell'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. del presente P.E.C., così come richiesto dall'art.43 della L.R.56/77 e s.m.i., i proponenti hanno altresì presentato al Comune di Vicoforte il Documento Tecnico di Verifica (D.T.V.) di assoggettabilità del suddetto Piano alla V.A.S., predisposto dall'Arch. Marco Golinelli;
- il Comune, in qualità di Amministrazione competente, ha quindi dato avvio alla fase di Verifica preliminare della necessità o meno di assoggettare a V.A.S. il Piano in argomento, trasmettendo a mezzo dei propri Uffici il predetto Documento ai soggetti competenti in materia ambientale (Provincia di Cuneo, ARPA e ASL) ed invitandoli a fornire il proprio contributo entro il termine di trenta giorni;
- a seguito di tale invito, sono pervenuti al Comune i seguenti contributi che, depositati agli atti del procedimento, qui si intendono integralmente richiamati:
  - ASL CN1 – S.S.D. Ambiente, Agenti Fisici e Radioprotezione di Cuneo, con nota Prot. 110677 del 20/08/2025;
  - PROVINCIA DI CUNEO - Settore Presidio del Territorio, con nota Prot. 80718 del 15/09/2025;
  - ARPA PIEMONTE - Dipartimento di Cuneo, con nota Prot. 81121/2025 del 18/09/2025;
- nel fornire il proprio contributo, i suddetti soggetti hanno complessivamente concluso a favore della non assoggettabilità del P.E.C. in argomento alla procedura di VAS, subordinatamente al rispetto delle indicazioni e prescrizioni dai medesimi specificate nei relativi pareri;
- sulla scorta dei contenuti dei contributi pervenuti nonché del predetto D.T.V., l'Organo Tecnico Comunale (O.T.C.), effettuate le valutazioni di competenza, ha predisposto la propria Relazione istruttoria ai fini dell'assunzione, da parte dell'Amministrazione Comunale, del motivato provvedimento conclusivo della fase di verifica preventiva di assoggettabilità alla V.A.S. del Piano Esecutivo Convenzionato indicato in oggetto;
- nell'ambito della suddetta Relazione, alla luce di motivate ed approfondite ragioni, detto Organo ha concluso che il Piano Esecutivo Convenzionato in argomento può essere escluso dal procedimento di valutazione ambientale strategica di cui al D.Lgs. 152/2006,

nel rispetto delle prescrizioni in essa stabilite ai punti 3.1 e 3.2;

Vista la suddetta Relazione e le relative motivazioni che conducono alla conclusione che il Piano Esecutivo Convenzionato in oggetto non vada assoggettato alla procedura di V.A.S. e ritenuto di poter condividere dette conclusioni, nonché prendere atto delle prescrizioni ivi contenute;

Richiamati il D. Lgs. 152/06, la L.R.56/77 e s.m.i., e la D.G.R. 12-8931/2008;

Considerato che, relativamente i soggetti che hanno preso parte alla presente istruttoria e procedura nonché tra i partecipanti alla presente deliberazione, non sono pervenute dichiarazioni o segnalazioni circa la presenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi rispetto al presente procedimento;

Considerato che la presente proposta di deliberazione non necessita, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, del parere di regolarità contabile, in quanto non comporta riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, si acquisisce il parere favorevole espresso sotto il solo profilo della regolarità tecnica dal Responsabile del servizio;

con votazione unanime favorevole espressa in forma palese,

### **DELIBERA**

- 1) di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di escludere, per le motivazioni contenute nella Relazione istruttoria prodotta dall'Organo Tecnico Comunale (Allegato A), il Piano Esecutivo Convenzionato in ambito Cb23 dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, fatte salve le prescrizioni in essa stabilite ai punti 3.1 e 3.2, di cui detto P.E.C. dovrà tener conto e recepire ai fini del proprio accoglimento.
- 3) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Organo Tecnico Comunale, nelle persone dell'Ing. Ezio Borghese, dell'Arch. Federica Aimò e dell'Arch. Davide Lo Bue, in qualità di responsabile del procedimento, il quale è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente.

Data lettura, il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

**Il Presidente  
Gasco Gian Pietro**

*(Documento firmato digitalmente)*

**Il vice Sindaco  
Botto Roberto**

*(Documento firmato digitalmente)*

**Il Segretario comunale reggente  
Ferrari Giacomo**

*(Documento firmato digitalmente)*



### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Visto il decreto del Sindaco numero 3 in data 5 febbraio 2024, con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del servizio di pubblicazione all'albo pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Vicoforte;

Visto lo Statuto comunale;

**SI ATTESTA**

che copia della presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi a partire dal 31 gennaio 2026 al numero 55, ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i. e dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

La Responsabile del servizio di pubblicazione  
Brignoni Ilaria

### **ESECUTIVITÀ DEL PROVVEDIMENTO**

Questa delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.

Il Segretario comunale reggente  
Ferrari Giacomo

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si dà atto che del presente verbale è stata data comunicazione in data 31 gennaio 2026, giorno di pubblicazione - ai Capigruppo Consiliari - ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.

Il Segretario comunale reggente  
Ferrari Giacomo